

哈尔滨市道外区应对新型冠状病毒感染肺炎疫情工作指挥部

道外区关于集中隔离观察场所 储备征用通告

(第7号)

为科学有效防范疫情风险，阻断疫情传播，道外区应对新冠肺炎疫情指挥部决定实施集中隔离观察场所储备征用，现将有关事项通告如下：

一、征用范围

道外行政区域内符合征用条件的宾馆、招待所、培训中心等提供住宿服务的合法机构。

二、征用原则

集中隔离观察场所储备征用采取商家自愿申报原则。

三、征用条件

(一) 应当相对独立，与人口密集居住和活动区域保持一定防护距离，远离污染源，远离易燃易爆产品生产、储存区域，以及存在卫生污染风险的生产加工区域。

(二) 具有较完备的城市基础设施，应当为合法建筑，其基础设施必须符合国家现行的建筑安全、消防安全、抗震防灾、城

市建设、环境保护等标准要求，配备有保证集中隔离人员正常生活的基础设施。优先选择楼层较低的建筑作为隔离场所，确保室内各类设施的安全，尤其高楼层窗户、阳台、天井等应当加强封闭式安全防护。

（三）能够打造出密闭性、耐久性及安全性符合标准的“三区两通道”。宾馆总房间不少于60间（不包括暗房），打造“三区两通道”后可用隔离房间数不少于40间。

（四）应在观察点设置医疗废弃物暂存点，由专人管理，有明确警示标识。

（五）最好具有独立化粪池。污水在进入市政排水管网前，进行消毒处理，消毒后污水应当符合《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）；如无独立化粪池，则用专门容器收集排泄物，消毒处理后再进行排放。

四、征用程序

（一）商家自愿申报。

（二）征用条件审核。

（三）符合征用条件的机构实施“三区两缓两通道”、医疗废物贮存间、监控系统等硬件设施模块化改造，提交隔离场所平面图和设计改造图；配齐配足改造材料及构件并形成“模块”，确保应急情况即刻安装；提前与施工方签订施工合同，确保隔离场所应急启用时即刻施工，12小时内投入使用；补齐窗口限位器、监控录像、网络系统、闭路电视、消防器材、垃圾暂存间等硬件设施。

（四）改造审核。审核合格，签订征用协议。

五、征用主体

道外区应对新型冠状病毒感染肺炎疫情工作指挥部。

六、征用机构

道外区应对新型冠状病毒感染肺炎疫情工作指挥部隔离管控组。

七、实施单位

道外区应急管理局。

八、征用方式

协议征用。

九、启征时间

自通告发布之日起至 10 个工作日内。

十、申报方式

申报商家填写志愿申报承诺书，上报至道外区应急管理局(道外区桦树街 178 号，联系人：邓子瑜，联系电话：83383818，18645182833)。

特此通告。

附件：志愿申报承诺书（模板）

哈尔滨市道外区应对新型冠状病毒感染
肺炎疫情工作指挥部
2022年10月10日

附件

志愿申报承诺书

(模板)

道外区应对新型冠状病毒肺炎疫情指挥部:

道外区_____酒店, 位于道外区____街____号, 现有客房____间(其中暗房____间, 设施损坏不可用客房____间), 可作为隔离场所使用客房____间。建筑结构____层, (其中地上____层、地下____层)。本酒店符合法律法规的相关规定, 符合行业的服务标准, 各项经营执照齐备。

本酒店现行客房价格为____元人民币/间, 拟申报客房征用价格为____元人民币/间, 最终征用价格由双方协商确定, 签订合同价格为准。

支持疫情防控工作, 服从政府号召, 本酒店自愿按照相关规定落实改造要求, 达到使用标准, 并严格遵守集中隔离观察场所管控规定, 自愿被征用作为道外区集中隔离观察场所储备使用。

特此承诺。

酒店(公章)

法人代表(签字):

年 月 日